

Atviro konkurso būdu sąlygų
3 priedas

(Projektas)

KURO(DURPIŲ- PJUVENŲ MIŠINIO) PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr.

Tarp

AB „Rokiškio komunalininkas“

(„Pirkėjas“)

ir

.....

(„Pardavėjas“)

2023 m.mėn.d.

Rokiškis

ŠI SUTARTIS SUDARYTA TARP:

- (1) **AB „Rokiškio komunalininkas“**, atstovaujamos, Direktorius **Vlodo Janulio** veikiančio pagal Bendrovės įstatus (toliau – „**Pirkėjas**“),
- (2), veikiančio pagal įstatus (toliau – „**Pardavėjas**“),

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- A** įvyko Konkursas, siekiant įsigyti Medienos kuro (medžio skiedros), skirto šilumos energijai gaminti pagal pirkimo dalį....., 2023 – 2024 m. šildymo sezono metu;
- B** vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. kovo 3 d. nutarimu Nr. 277 “Dėl įmonių, veikiančių energetikos srityje, energijos ar kuro, kurių reikia elektros ir šilumos energijai gaminti, pirkimų tvarka“, (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. liepos 22d. nutarimo Nr. 741 redakcija) pirkimo sąlygomis, 2023 m.d. AB „Rokiškio komunalininkas“ Pirkimų komisijos protokolu Nr., kuriuo Pardavėjas buvo pripažintas Konkurso laimėtoju;
- C** Pardavėjas yra pasirengęs profesionaliai, tinkamai ir Pirkėjui priimtinos kokybės prekes pakrauti bei pristatyti pagal šią Sutartį ir užtikrinti Pirkėjo pageidaujamo rezultato pasiekimą;

ŠALYS SUDARĖ ŠIĄ SUTARTĮ IR SUSITARĖ:

1. SAŲOKŲ APIBRĖŽIMAI IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. Sutartyje, išskyrus atvejus, kai Sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, naudojamos šiame Sutarties punkte apibrėžtos sąvokos:
 - 1.1.1. **Prekės** – Pardavėjo šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis Pirkėjui pristatomas kuras (rūšis – durpių- pjuvenų (4:1)mišinys);
 - 1.1.2. **Sutartis** – ši Šalių sudaryta sutartis dėl kuro pirkimo;
 - 1.1.3. **Šalys / Šalis** – Pirkėjas ir / arba Pardavėjas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus;
- 1.2. Sutartyje, kur tinka pagal kontekstą: (1) apibrėžtų sąvokų vienaskaitos linksniai taip pat reiškia daugiskaitos linksnius ir atvirkščiai; (2) konkrečios giminės (vyriškos ar moteriškos) vartojimas Sutarties tekste turi būti aiškinamas kaip bet kurios iš šių giminių vartojimas; (3) nuoroda į „**dalį**“, „**punktą**“, „**papunktį**“ ir / ar „**priedą**“ reiškia nuorodą į atitinkamą šios Sutarties dalį, punktą, papunktį ir / ar priedą; (4) „**asmuo**“ reiškia bet kurį fizinį ir / ar įsteigtą ar steigiamą juridinį asmenį ir / arba kitą subjektą ir /ar susivienijimą; (5) „**tretieji asmenys**“ reiškia visus šios Sutarties Šalimis nesančius asmenis; (6) „**teisės aktai**“ reiškia visus galiojančius ir taikytinus Lietuvos Respublikos ir / arba Europos Sąjungos teisės aktus, tarptautines sutartis, kitus valstybinės ir / ar viešosios valdžios institucijų nutarimus, potvarkius, įsakymus, leidimus, licencijas, įgaliojimus, jų pakeitimus, papildymus; (7) „**rašytinis**“ /

„raštu“ reiškia rašytinę formą, nepriklausomai nuo to, ar formatas popierinis ar elektroninis, t.y. reiškia paštu, el. paštu, faksu ir pan. (8) dalių ir priedų pavadinimai, nuorodos, antraštės arba kitos aprašomosios pastabos Sutartyje naudojamos išimtinai dėl patogumo ir negali turėti esminės reikšmės šios Sutarties aiškinimui ir jos nuostatų vertinimui.

- 1.3. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos, taip pat Sutarties nuostatos aiškinamos vadovaujantis atitinkamų norminių teisės aktų reguliavimu ir sisteminiu Sutarties nuostatų, Sutarties ir Pardavėjo bei Konkurso sąlygų nuostatų aiškinimu.
- 1.4. Šalys, pasirašydamos Sutartį, patvirtina, kad Sutartis atitinka visus abiejų Šalių interesus ir nenustato nelygių ar vienai kuriai nors Šaliai pranašumą suteikiančių sąlygų, todėl negali būti aiškinama tik vienos iš Šalių naudai.

2. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

2.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

- 2.1.1. ji yra teisėtai įsteigtas ir veikiantis juridinis asmuo, sudarydama šią Sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir / ar teisės aktų;
- 2.1.2. šios Sutarties sudarymas neprieštarauja jos su trečiaisiais asmenimis sudarytomis sutartims ar trečiųjų asmenų atžvilgiu prisiimtiems vienašaliams įsipareigojimams;
- 2.1.3. ji yra moki ir jai nėra pradėta likvidavimo procedūra ar iškelta bankroto byla;
- 2.1.4. šioje Sutartyje nurodyti jos atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti šią Sutartį.

2.2. Pardavėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

- 2.2.1. jis turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir / ar pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir / ar reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam Sutarties vykdymui;
- 2.3. Informacija, dokumentai ir / ar nurodymai, kuriuos Pirkėjas pateikia Pardavėjui šios Sutarties sudarymo metu ir / ar pateiks Sutarties vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams, atsižvelgiant į įprastinę valdžios institucijų teisės aktų reikalavimų interpretavimo praktiką. Pirkėjas prisiima visą su tokiu prieštaravimu susijusią riziką prieš Pardavėją ir / ar trečiuosius asmenis.

2.4. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja užtikrinti visų šioje dalyje pateiktų pareiškimų ir garantijų atitikimą realybei Sutarties sudarymo procedūros, Sutarties sudarymo, jos galiojimo metu ir / ar jos pasibaigimo, jei pagal esmę ir turinį atitinkamos garantijos turi galioti ir po Sutarties pasibaigimo. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja nedelsiant informuoti viena kitą apie esamą ir / arba galimą atitinkamų aplinkybių pasikeitimą, nepriklausomai nuo to, ar tokios aplinkybės atsiranda ir / arba pasikeičia Šalių ir / ar vienos iš jų valia, ar ne.

3. SUTARTIES DALYKAS

- 3.1. Pardavėjas įsipareigoja šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo sąskaita, rizika ir priemonėmis parduoti Pirkėjui kurą (durpės- pjuvenų mišinį), iš kurio, priklausomai nuo poreikio, būtų galima pagaminti šiluminę energiją, o Pirkėjas įsipareigoja priimti tinkamos kokybės Prekę ir sumokėti nustatytą Prekių kainą sutartyje nustatytais terminais.
- 3.2. Šalys aiškiai susitaria, kad Pardavėjo prievolė pagal šią Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą ir Sutarties vykdymo metu Pirkėjo patikslintą rezultatą (apie 5000 MWh šiluminės vertės).

4. PREKIŲ TEIKIMAS, TERMINAI, REIKALAVIMAI KURUI

- 4.1. Pagal šioje Sutartyje numatytas sąlygas Pardavėjas įsipareigoja tiekti Pirkėjui durpių – pjuvenų mišinį, jį pakraunant savo pajėgumais, o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti šioje Sutartyje numatytą atlygį už patiekto kuro pagamintą šiluminės energijos kiekį verdančio sluoksnio vandens šildymo katile.
- 4.2. Šia Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja iki 2023 m. spalio 6 d. pateikti Pirkėjui apie 400 m³ durpių – pjuvenų mišinio pagal iš anksto su Pirkėju suderintą grafiką.
- 4.3. Tolimesnis Prekių pardavimas ir tiekimas vykdomas pagal Pirkėjo pareikalavimą.
- 4.4. Kuras yra pristatomas darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 16 val. pagal Pirkėjo pareikalavimą, bet ne vėliau kaip per 24 val. nuo užsakymo pateikimo, kad būtų užtikrinamas ne mažesnis kaip 3 (trijų) parų kūrenimo rezervas. Intervalai tarp transporto priemonių atvykimo ne mažiau 3 valandų.
- 4.5. Kuro tiekimo pabaiga, o kartu ir Sutarties galiojimo pabaiga laikoma 2023-2024 m. šildymo sezono pabaiga, nustatoma Rokiškio rajono savivaldybės direktoriaus įsakymu. Sutarties pabaiga neatleidžia Šalių nuo visiško tarpusavio įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, kurie buvo prisiimti galiojant Sutarčiais.
- 4.6. Reikalavimai pristatomam kurui:
kuro mišinio sudėtis: trupininės kuro durpės - 80%, bet ne mažiau už 70%;
pjuvenos - 20%, bet ne daugiau už 30%.
Deginant kuro mišinį, neturi būti viršyta azoto oksidų 670 mg/Nm³ ribinė vertė.
Durpės: smulkios frakcijos trupininės kuro durpės, kaloringumas – 2400 kcal/kg (paklaida +/- 400 kcal).
Durpių - pjuvenų mišinio drėgnumas iki 45 %; leidžiama tarša atskirais fragmentais, ne didesniais kaip 100x100x100 mm. – ne daugiau kaip 10 vnt/m³. Tarša žole (švyliu) neleidžiama.

- 4.7. Sudarant sutartį, Tiekėjas privalo pateikti garantinį raštą, kad nuo 2023 m. spalio 6 d., siekiant užtikrinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytą neliečiamo kuro rezervą, jo gamybinėje bazėje arba kuro sandėliuose bus saugoma 1170 MWh šiluminės vertės arba 2400 m³ durpių – pjuvenų mišinio, kurio kaloringumas ne mažiau 2400 kcal/kg.

5. PARDAVĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1. Prekes tiekti laiku, rūpestingai, tinkamai ir kokybiškas. Prekės turi atitikti visus reikalavimus nustatytus techninėje specifikacijoje.
- 5.2. Pardavėjas įsipareigoja nedelsiant reaguoti, jei Pirkėjas pareiškia pastabas dėl teikiamų Prekių kokybės bei pakeisti netinkamos kokybės Prekes tinkamomis.
- 5.3. Pardavėjas įsipareigoja iš anksto raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Pardavėjui tiekti Prekes.
- 5.4. Pardavėjas užtikrina, kad jo darbuotojai saugiai elgsis su Pirkėjo turtu Sutarties vykdymo metu.
- 5.5. Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti Sutarties vykdymo metu sužinotos Pirkėjo konfidencialios informacijos saugumą bei neatskleidimą tretiesiems asmenims.
- 5.6. Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo darbuotojai teikdami šioje Sutartyje nurodytas Prekes laikysis priešgaisrinės saugos bei darbo saugos reikalavimų bei atsakys už tokius pažeidimus įstatymų nustatyta tvarka.
- 5.7. Pardavėjas įsipareigoja supažindinti savo darbuotojus su Pirkėjo nurodymais dėl Prekių tiekimo, su darbo tvarka, vidaus darbo tvarkos taisyklėmis, kurių būtina laikytis vykdant Sutartį.
- 5.8. Pardavėjas turi ir kitas Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

6. PIRKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 6.1. Pirkėjas įsipareigoja Pardavėjui sudaryti visas sąlygas, būtinas Prekėms priimti.
- 6.2. Pirkėjas privalo nedelsiant raštu informuoti Pardavėją apie jo darbuotojų Sutarties vykdymo metu padarytą žalą, vidaus darbo taisyklių pažeidimus ir kitų įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą.
- 6.3. Pirkėjas sutinka mokėti Sutartyje nustatytą kainą tik už kokybiškas Prekes pagal šios Sutarties sąlygas.
- 6.4. Pirkėjas turi teisę nemokėti už Prekes, jei šios buvo nekokybiškos. Prekių netinkamumas turi būti fiksuojamas Pirkėjui ir Pardavėjui surašant aktą. Pardavėjas neturi teisės be pagrindo atsisakyti pasirašyti aktą, priešingu atveju aktas įforminamas vienašališkai.
- 6.5. Pardavėjui pakrovus ar pristačius Prekes neatitinkančias Sutartyje nustatytų kokybės rodiklių ar techninėje specifikacijoje nustatytos kuro mišinio sudėties (trupininės kuro dūrpės - 80%, bet ne

mažiau už 70%; pjuvenos - 20%, bet ne daugiau už 30%), Pirkėjas turi teisę skirti 500 eurų baudą už kiekvieną nustatytą atvejį, jeigu Šalys tarpusavyje nesusitaria kitaip. Faktas dėl nekokybiškos ar specifikacijos neatitinkančios Prekės fiksuojamas nepriklausomos laboratorijos tyrimų išvada arba šalių surašytu aktu, kas laikoma teisėtu įrodymu skirti Pardavėjui baudą dėl netinkamo sutarties vykdymo nustatymo. Pardavėjas neturi teisės be pagrindo atsisakyti pasirašyti aktą, priešingu atveju aktas įforminamas vienašališkai.

6.6. Pardavėjui vėluojant pakrauti užsakytas Prekes, Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Pardavėjo apmokėti kainų skirtumą už Pardavėjo nepatiktą, bet Pirkėjo sunaudotą brangesnį bet kurios rūšies kurą reikiamam šiluminės energijos kiekiui pagaminti. Kuro nepakrovimo faktas fiksuojamas Pirkėjui ir Pardavėjui surašant aktą. Pardavėjas neturi teisės be pagrindo atsisakyti pasirašyti tokį aktą.

7. ATLYGIS IR ATSISKAITYMAI

7.1. Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Pardavėjui už 1 MWh šiluminės energijos, pagamintos iš durpių – pjuvenų mišinio Eur (suma žodžiais) ir PVM _____ Eur; kaina iš viso su PVM _____ (suma žodžiais), bei durpių - pjuvenų mišinio transportavimo paslauga į Pergalės g. 2N, Juodupės mstl., Rokiškio sav. (iki 90 m³) Eur (suma žodžiais) ir PVM _____ Eur; kaina iš viso su PVM _____ (suma žodžiais). Ši kaina yra galutinė, apimanti visus mokesčius bei kitas Pardavėjo išlaidas.

7.2. Šalių sutarimu Prekių kaina gali būti sumažinta.

7.3. Prekės kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti didinama.

7.4. Atlyginimas už Prekes mokamas pagal Pardavėjo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą ar kitą apskaitos dokumentą.

7.5. Atlygis už Prekes turi būti sumokėtas Paslaugų teikėjui ne vėliau kaip per **60** kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir kitas pagrįstas išlaidas) dėl šioje Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

9. FORCE MAJEURE

9.1. Šalis nėra atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis (toliau – „Nenugalimos jėgos aplinkybės“), pvz., politiniai

neramumai, gaisrai, potvyniai, kitos gamtos stichijos ar panašios aplinkybės. Tokiu atveju šalių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

- 9.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie Nenugalimos jėgos aplinkybes per 3 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo. Pranešti yra būtina ir tuomet, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
- 9.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo Nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jei laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku nepateikia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba todėl, kad visai nebuvo informuota.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAI IR NUTRAUKIMAS

- 10.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki 2023-2024 m. šildymo sezono pabaigos, kuri nustatoma Rokiškio rajono savivaldybės direktoriaus įsakymu. Įsakyme nurodyta šildymo sezono pabaigos diena yra laikoma šios Sutarties pasibaigimo diena. Sutarties pabaiga neatleidžia Šalių nuo visiško tarpusavio įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, kurie buvo prisiimti galiojant Sutarčiai.
- 10.2. Pirkimo sutarties sąlygos sutarties galiojimo laiką negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Taisyklių 3 punkte nustatyti principai ir tikslai.
- 10.3. Ši Sutartis negali būti nutraukta Pardavėjo anksčiau termino, išskyrus kai Pirkėjas vėluoja ir/ar neatsiskaito už suteiktas Prekes ilgiau nei **60** dienų, ir nepašalina šio pažeidimo praėjus 30 dienų po Pardavėjo įspėjimo.
- 10.4. Pardavėjui vienašališkai nutraukus sutartį anksčiau nustatyto termino, Pardavėjas įsipareigoja Pirkėjui sumokėti 50 % Sutarties vertės baudą, o taip pat padengti visas išlaidas, susijusias su naujo tiekėjo paieška bei galimas kompensacijas už šilumos tiekimo nutraukimą. Visa tai laikoma bauda už vienašalį Sutarties nutraukimą anksčiau termino.
- 10.5. Pirkėjas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Pardavėjas tiekia nekokybiškas Prekes, nesilaiko terminų ir pažeidinėja kitas šios Sutarties nuostatas. Apie Sutarties nutraukimą Pirkėjas informuoja Pardavėją prieš 3 dienas.

11. TAIKYTINA TEISĖ

- 11.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12. GINČŲ SPRENDIMAS

- 12.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties sprendžiami abiejų Sutarties Šalių draugiškomis pastangomis. Šalims nepavykus susitarti bet kokie ginčai, nesutarimai ar

reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

13. PRANEŠIMAI

- 13.1. Bet kurie ir visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį bus laikomi galiojančiais, jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir yra gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, ar elektroniniu paštu 13.2. punkte nurodytais adresais, ar kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.
- 13.2. Šalių oficialūs atstovai, kuriems turi būti adresuojami visi su šios Sutarties vykdymu susiję oficialūs Šalių pranešimai: (1) Pirkėjo atstovas: Jonas Semėnas, mob. tel. 8 615 88344, el. paštas juodupeskatiline@gmail.com arba tel. (8-458) 71083, el. pašto adresas administracija@rokom.lt;
- 13.3. Šalies siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną, jei pranešimas yra įteikiamas pasirašytinai ar elektroniniu paštu Šalies gavėjos darbo valandomis. Registruotu paštu siunčiami pranešimai laikomi kitos šalies gautais po 4 (keturių) darbo dienų po pranešimo išsiuntimo.
- 13.4. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kita informuoti apie oficialių asmenų susisiekimui ar jų kontaktinių ar kitų duomenų pasikeitimą. Apie Šalių buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų ar kitų šioje Sutartyje patiektų duomenų pasikeitimus kiekviena iš Šalių įsipareigoja pranešti kitai Šaliai iš anksto, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamų duomenų pasikeitimo.

ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Pardavėjas:

Pirkėjas:

AB „Rokiškio komunalininkas“
Buveinės adresas: Nepriklausomybės a.
12A, LT-42115 Rokiškis
Įmonės kodas 173000664
PVM mokėtojo kodas – LT730006610
Tel. +370 458 71083,

El. paštas administracija@rokom.lt
A.s. LT36 4010 0415 0002 0247
AB, Luminor Bank
Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi VĮ „Registru centras“ Rokiškio filiale

Pardavėjas: _____

Pirkėjas: _____