

Kauno g. 29, Rokiškis Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	54	40.55 €	2189.7 €	2649.54 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	30	55.04 €	1651.2 €	1997.95 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	10	74.84 €	748.4 €	905.56 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	20	118.36 €	2367.2 €	2864.31 €
Šildymo sistemos remontas							
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	24	60.52 €	1452.48 €	1757.5 €

Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	4	67.48 €	269.92 €	326.6 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	m	420	25.7 €	10794 €	13060.74 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	vnt.	61	51.79 €	3159.19 €	3822.62 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	61	121.17 €	7391.37 €	8943.56 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	210	27.11 €	5693.1 €	6888.65 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	12	266.79 €	3201.48 €	3873.79 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	vnt	20	80.9 €	1618 €	1957.78 €

Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	90	34.23 €	3080.7 €	3727.65 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	60	54.92 €	3295.2 €	3987.19 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	60	63.67 €	3820.2 €	4622.44 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	60	19.54 €	1172.4 €	1418.6 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	60	18.71 €	1122.6 €	1358.35 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio plota	220.87	17.22 €	3803.38 €	4602.09 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	96.3	204.58 €	19701.05 €	23838.27 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	2.1	356.75 €	749.18 €	906.51 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	7.28	369.82 €	2692.29 €	3257.67 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	6.76	285.98 €	1933.22 €	2339.2 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	31.24	262.1 €	8188 €	9907.48 €

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	64.57	262.27 €	16934.77 €	20491.07 €
Stogų atnaujinimas							
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	17.28	109.42 €	1890.78 €	2287.84 €
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m ²	345.86	131.96 €	45639.69 €	55224.02 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Išorės fasado šiltinimas	m ²	1400.12	140.67 €	196954.88 €	238315.4 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų vidaus šiltinimas	m ²	227.28	112.32 €	25528.09 €	30888.99 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m ²	73.72	161.55 €	11909.47 €	14410.46 €
Pastatų cokolių įgulinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	104.08	107.94 €	11234.4 €	13593.62 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	43.36	35.13 €	1523.24 €	1843.12 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	3.3	176.42 €	582.19 €	704.45 €

Iš viso: 486773.02
€

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

Kiti bendrieji statybos darbai

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	m	6	67.55 €	405.3 €	490.41 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	m ²	6	124.52 €	747.12 €	904.02 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	120	54.81 €	6577.2 €	7958.41 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	100	34.42 €	3442 €	4164.82 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas						
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	120	41.81 €	5017.2 €	6070.81 €

<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>		m	10	67.84 €	678.4 €	820.86 €
<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	100	52.19 €	5219 €	6314.99 €
Iš viso:							26724.32 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	393295.09	355.73	244.37	111.36		
Paketo rodikliai	B	145629.63	131.72	71.64	60.08	63	57.71

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	513497.34 €	492.51 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	486773.02 €	466.87 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	66754.65 €		
Statybos techninė priežiūra	10269.95 €		
Projekto administravimas	6434.01 €		
Iš viso:	596955.95 €	492.51 €	
Rezervas	102699.47 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	31	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	25	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	513497.34	86.02	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	83458.61	13.98	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	596955.95	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	66754.65		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	10269.95		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6434.01		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	157181		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	146031.91		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	11149.09		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 19	Gyvenamoji (butų)	40.13	16648.15	2776.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2113.57 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1028.59	20453.57	6256.62	14196.95	1.47	1.76	7.15	

Buto/patalpos numeris: 18	Gyvenamoji (butų)	52.33	21709.38	5212.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2581.75 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1341.29	28263.62	8636.28	19627.34	1.56	1.87	7.15	
Buto/patalpos numeris: 17	Gyvenamoji (butų)	51.38	21315.27	5213.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2582.16 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1316.95	27845.58	8508.01	19337.57	1.57	1.88	7.15	

Buto/patalpos numeris: 16	Gyvenamoji (butų)	63.87	26496.81	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1637.11	29198.41	8951.37	20247.04	1.32	1.58	7.15	
Buto/patalpos numeris: 15	Gyvenamoji (butų)	40.13	16648.15	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1028.59	20709.17	6333.3	14375.87	1.49	1.79	7.15	

Buto/patalpos numeris: 14	Gyvenamoji (butų)	52.33	21709.38	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1341.29	26083.1	7982.13	18100.97	1.44	1.73	7.15
Buto/patalpos numeris: 13	Gyvenamoji (butų)	51.38	21315.27	5213.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2582.16 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1316.95	27845.58	8508.01	19337.57	1.57	1.88	7.15

Buto/patalpos numeris: 12	Gyvenamoji (butų)	63.87	26496.81	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1637.11	29198.41	8951.37	20247.04	1.32	1.58	7.15	
Buto/patalpos numeris: 11	Gyvenamoji (butų)	40.13	16648.15	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1028.59	20709.17	6333.3	14375.87	1.49	1.79	7.15	

Buto/patalpos numeris: 10	Gyvenamoji (butų)	52.33	21709.38	3245.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2581.75 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1341.29	26295.68	8045.9	18249.78	1.45	1.74	7.15	
Buto/patalpos numeris: 9	Gyvenamoji (butų)	51.38	21315.27	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1316.95	25664.65	7853.73	17810.92	1.44	1.73	7.15	

Buto/patalpos numeris: 8	Gyvenamoji (butų)	63.87	26496.81	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1637.11	29198.41	8951.37	20247.04	1.32	1.58	7.15	
Buto/patalpos numeris: 7	Gyvenamoji (butų)	40.13	16648.15	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1028.59	18741.23	5742.92	12998.31	1.35	1.62	7.15	

Buto/patalpos numeris: 6	Gyvenamoji (butų)	52.33	21709.38	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1341.29	26083.1	7982.13	18100.97	1.44	1.73	7.15	
Buto/patalpos numeris: 5	Gyvenamoji (butų)	51.38	21315.27	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1316.95	25664.65	7853.73	17810.92	1.44	1.73	7.15	

Buto/patalpos numeris: 4	Gyvenamoji (butų)	63.87	26496.81	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1637.11	29198.41	8951.37	20247.04	1.32	1.58	7.15	
Buto/patalpos numeris: 20	Gyvenamoji (butų)	63.87	26496.81	3032.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1637.11	31166.35	9541.76	21624.59	1.41	1.69	7.15	

Buto/patalpos numeris: 2	Gyvenamoji (butų)	52.33	21709.38	1064.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 663.26	1341.29	24115.16	7391.74	16723.42	1.33	1.6	7.15	
Buto/patalpos numeris: 1	Gyvenamoji (butų)	51.38	21315.27	2369.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1967.94	1316.95	25001.39	7654.76	17346.63	1.41	1.69	7.15	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 3	Paslaugų	44.2	18336.61	2592.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2190.91	1132.92	22061.67	6751.27	15310.4	1.44	1.73	7.15	
Iš viso:		1042.62	432536.54	54236.77	26724.03	513497.34	157181.07	356316.24	28.58	34.28		